

ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ K ZÁMĚRU

INSTITUT PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE HL. M. PRAHY
KANCELÁŘ ÚZEMNÍ KOORDINACE
VYŠEHRADSKÁ 57/2077
128 00 PRAHA 2 - NOVÉ MĚSTO
E) PODATELNA@IPR.PRAHA.EU
ID) C2ZMAHU

ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ K ZÁMĚRU

Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, p. o. (dále jen „IPR Praha“) se vyjadřuje předběžně k záměru jménem hl. m. Prahy jako účastníka řízení o povolení záměru dle § 182 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, popř. jako účastníka územního řízení nebo účastníka společného územního a stavebního řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) a § 94k odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb. ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon. K zastupování jsme zmocněni zřizovací listinou ve znění usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 15/20 ze dne 20. 6. 2024.

IPR Praha se zpravidla vyjadřuje k záměrům uvedeným na <http://www.iprpraha.cz/stranka/3362> ve stupni studie, dokumentace pro územní rozhodnutí, dokumentace pro společné povolení či dokumentace pro povolení záměru.

Záměry doporučujeme konzultovat na našem pracovišti již při zahájení přípravy záměru a předkládat k posouzení již ve stupni studie ve snaze předejít zbytným zásahům do dokumentace v pokročilé fázi zpracování.

NÁZEV ZÁMĚRU:

ŽADATEL - KONTAKTNÍ OSOBA, ID DATOVÉ SCHRÁNKY, ADRESA, E-MAIL, TEL.:

STAVEBNÍK (NENÍ-LI ŽADATELEM):

PŘEDCHOZÍ PODÁNÍ NA IPR PRAHA (POKUD ANO, UVEĎTE Č. JEDNACÍ):

INFORMACE O DOKUMENTACI:

ZPRACOVATEL DOKUMENTACE - KONTAKTNÍ OSOBA, ID DATOVÉ SCHRÁNKY, ADRESA, E-MAIL, TEL. (NENÍ-LI ŽADATELEM):

DATUM DOKUMENTACE (POPŘ. Č. REVIZE):

ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ K ZÁMĚRU

STUPEŇ DOKUMENTACE:

- Studie
- Dokumentace pro územní rozhodnutí (podle starého stavebního zákona č. 183/2006 Sb.)
- Dokumentace pro společné povolení (podle starého stavebního zákona č. 183/2006 Sb.)
- Dokumentace pro povolení záměru (podle nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb.)
- Jiné

UPLATŇOVANÝ PROVÁDĚCÍ PŘEDPIS O POŽADAVCÍCH NA VÝSTAVBU:

- Pražské stavební předpisy účinné do 30. 6. 2024 (nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy ve znění pozdějších změn)
- Vyhláška o požadavcích na výstavbu č. 146/2024 + Pražské stavební předpisy účinné od 1. 7. 2024 (nařízení č. 12/2024 Sb. hl. m. Prahy)

POPIS ZÁMĚRU:

MĚSTSKÁ ČÁST:

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:

DOTČENÉ POZEMKY PARC. Č.:

ZÁKLADNÍ POPIS A TECHNICKO-EKONOMICKÉ ATRIBUTY ZÁMĚRU:

ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ K ZÁMĚRU

PRO POSOUZENÍ ZÁMĚRU PŘEDLOŽTE VYBRANÉ ČÁSTI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE V PODROBNOSTI A ROZSAHU ODPOVÍDAJÍCÍM STUPNI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, PŘEDEVŠÍM:

- textovou zprávu s popisem záměru (v případě DÚR, DUSP, DPZ souhrnnou technickou zprávu);
- situační výkresy (architektonickou situaci, koordinační situaci, výkres parteru);
- charakteristické půdorysy, charakteristické řezy, základní pohledy a vizualizace;
- řešení dopravní infrastruktury (včetně bilančních výpočtů dopravy v klidu);
- řešení technické infrastruktury (včetně bilančních výpočtů potřeb a spotřeb jednotlivých médií);
- řešení sadových a krajinářských úprav (včetně výpočtu koeficientu zeleně u ploch se stanovenou mírou využití území);
- řešení hospodaření s dešťovou vodou (včetně bilančních výpočtů a návrhových výpočtů objektů HDV);
- dendrologický průzkum (u záměrů zasahujících do stávajících dřevin).

Nezbytnou přílohou žádosti je plná moc.

Žádosti o vyjádření k záměru s příloženou dokumentací podávejte elektronicky v digitální podobě prostřednictvím datové schránky c2zmahu, e-mailem na podatelna@ipr.praha.eu či přes cloudová úložiště.

ODKAZ NA CLOUDOVÉ ÚLOŽIŠTĚ PRO STAŽENÍ DOKUMENTACE:

V:

DNE:

ELEKTRONICKÝ PODPIS / PODPIS OPRÁVNĚNÉ OSOBY: